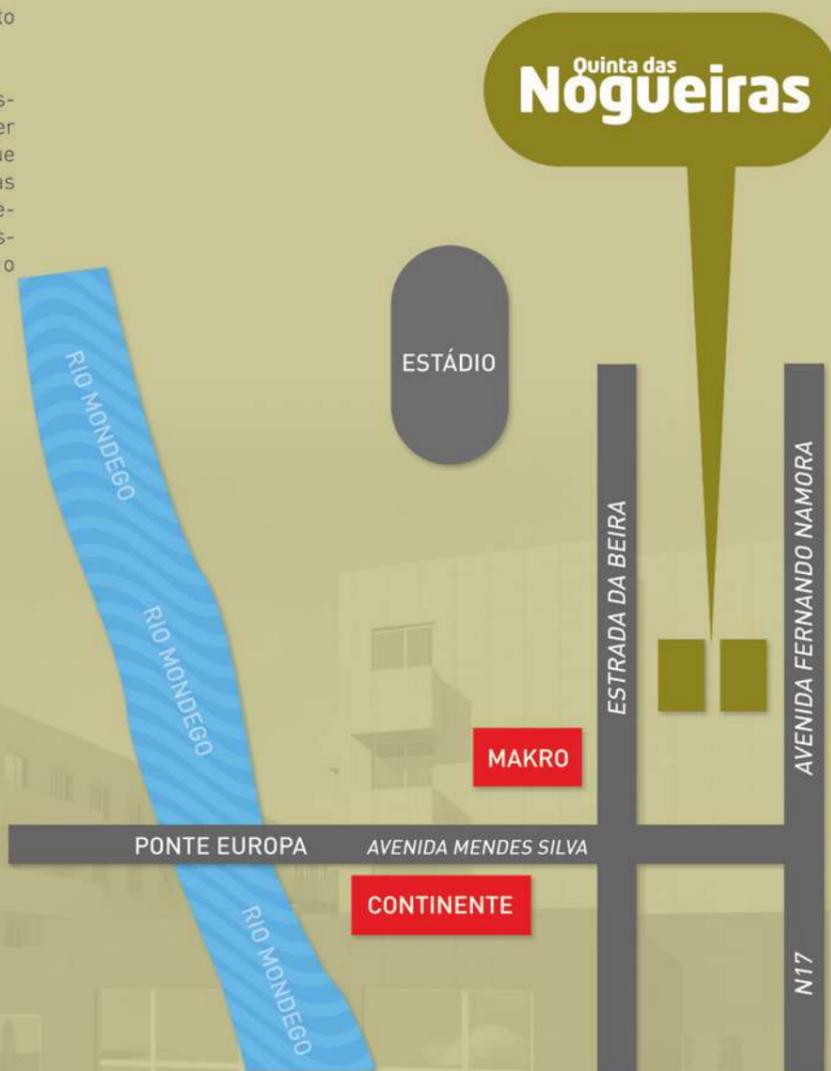


localização

A Quinta das Nogueiras está localizada no centro da cidade de Coimbra, perto de tudo, mas num local tranquilo.

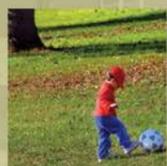
Aqui, você e a sua família podem desfrutar de um local calmo, para viver com tranquilidade, junto ao parque verde do Vale das Flores, perto das melhores escolas da cidade, com excelentes acessos e bem servido de transportes públicos, com destaque para o futuro metro de superfície.



startup.com.pt

Quinta das Nogueiras

LOTE 17 LOTE 18 LOTE 19



promoção e construção

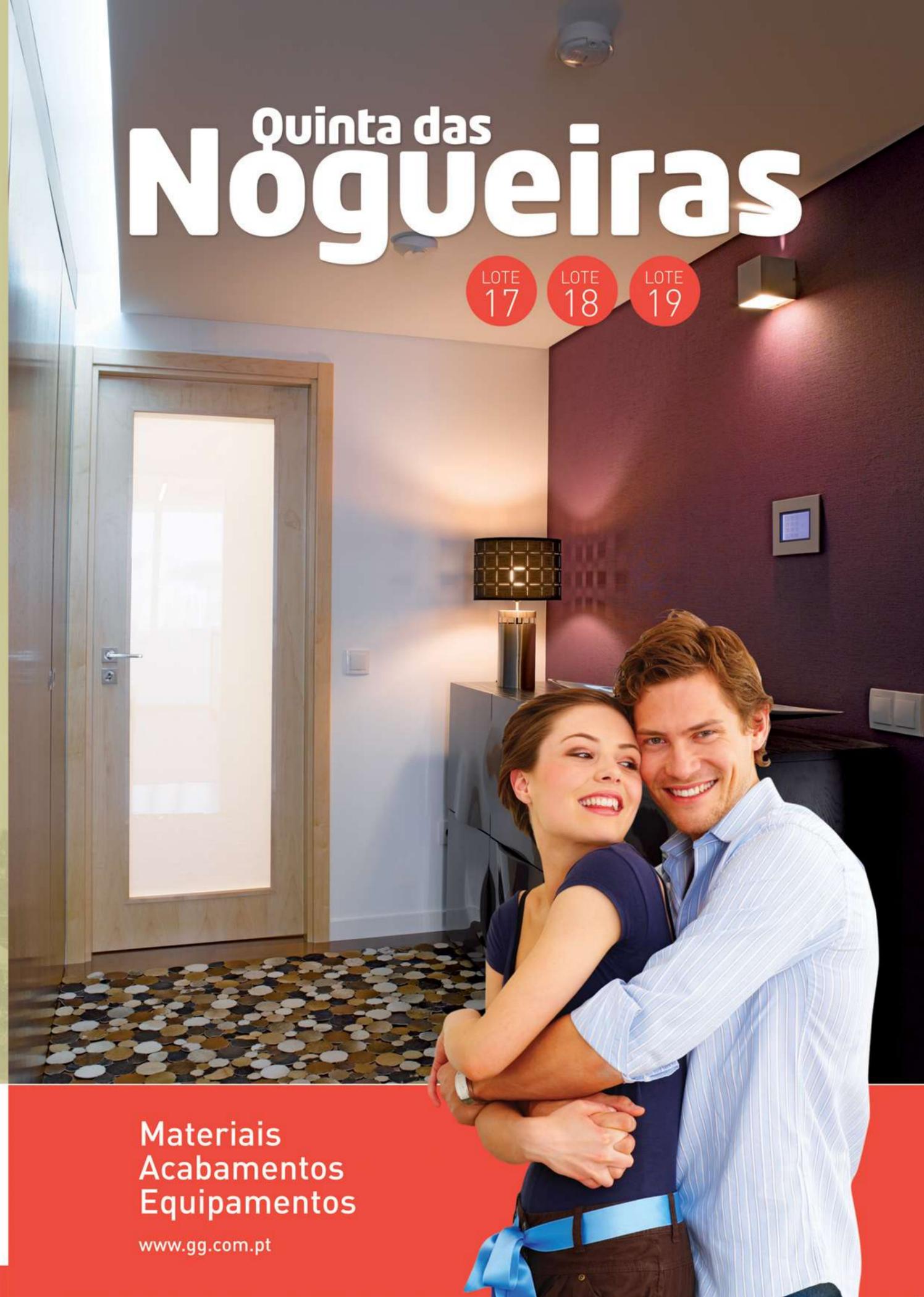
GONÇALVES & GOMES
Zona Ind. da Formiga
3100-514 Pombal
PORTUGAL

Tel: 236 218 787
Fax: 236 218 387
Tlm: 964 178 438
Tlm: 913 343 986

www.gg.com.pt
geral@gg.com.pt

Materiais
Acabamentos
Equipamentos

www.gg.com.pt



T4

Lote 17



T3

Lote 19



T2

Lote 19



T2

Lote 17



equipamentos

- Ar Condicionado Multi-Split INVERTER da Mitsubishi
- Aspiração Central
- Paineis Solares para Aquecimento de Águas Sanitárias
- Depósito Acumulador de Água Quente Solar em cada Apartamento
- Sistema de Controlo de Intrusão, Incêndio, Inundação e Gás, da marca SIMON VOX.2
- Estores Eléctricos
- Instalação de Televisão por Cabo

O seu apartamento será um dos primeiros do país a ter um certificado Energético (CE), de acordo com o Sistema Nacional de Certificação Energética e da Qualidade do Ar Interior nos Edifícios.

Ao adquirir um apartamento neste empreendimento terá o privilégio de possuir um dos primeiros apartamentos com a classificação A+, beneficiando de uma considerável poupança em energia.

materiais

- Revestimento de parede com placagem de pedra de granito
- Tectos falsos em contraplacado marítimo nas varandas
- Pavimento das varandas em Deck de madeira de Cumaru
- Espaços verdes privativos
- Parque infantil privativo
- Garagem privada, com portão automático
- Vãos exteriores com vidro duplo e alumínio anodizado à cor natural, com corte térmico



cozinha

Quinta das Nogueiras

sala



Prática e funcional,
a sua cozinha vai
combinar consigo.

Linhas suaves,
perfeitas na sua
simplicidade, combinadas
com electrodomésticos
Smeg, transformam
a sua cozinha num estilo
elegante inconfundível.



materiais e equipamentos

- Revestimento de paredes com pastilha italiana da marca Trend
- Pavimento com revestimento cerâmico da Revigrês com 120x60
- Móveis em madeira de Maple
- Equipamentos da marca Smeg:
 - Exaustor para ventilação
 - Placa
 - Combinado
 - Forno
 - Micro-ondas
 - Máquina de lavar louça
 - Máquina de lavar e secar roupa
 - Torneira misturadora e lava louça em aço inox escovado
 - Tanque na lavandaria



acabamentos

- Pavimento flutuante em madeira de sucupira
- Carpintarias interiores em madeira de Maple



no hall de entrada

- Central de Segurança da SIMON, com ecrã LCD





materiais e equipamentos

- Louças sanitárias suspensas da marca italiana GSI
- Banheira de hidromassagem
- Tectos falsos com projectores e iluminação indirecta
- Móveis em Contraplacado marítimo com design exclusivo
- Revestimento de paredes com pastilha italiana da marca Trend
- Pavimentos com mármore compacto da RMC e mosaico cerâmico da Revigrés rectificado

i.s. comun ↑
i.s. privativa →



acabamentos

- Pavimento flutuante em madeira de sucupira
- Carpintarias interiores em madeira de Maple

